



URL DO LOTE:	https://topoleiloes.com.br/lot/5648
AUTOS:	Cumprimento de sentença - 0003600-98.2006.8.16.0001
VARA:	16ª Vara Cível de Curitiba
DESCRICAO DO LOTE:	LOTE 1 - APARTAMENTO Nº 1.110, ED. ASPEN RESIDENCE - RUA DOUTOR PEDROSA Nº 208 - CENTRO. LOTE: Apartamento nº 1.110, do 16º piso ou 12º pavimento, do tipo I, do Edifício Aspen Residence, localizado na Rua Doutor Pedrosa nº 208, esquina com a Rua Doutor Lamemha Lins, com a área real privativa de 31,57m², área real de uso comum de 31,3242m², área real total de 62,8942m²; com demais características na Matrícula nº 58.672, do 6º Registro de Imóveis de Curitiba/PR. Indicação Fiscal nº 11.139.045.125-7. Trata-se de imóvel cadastrado na modalidade "morador". LOCALIZAÇÃO: Rua Doutor Pedrosa nº 208, esquina com a Rua Lamemha Lins, Edifício Aspen Residence, apartamento nº 1.110, Centro, em Curitiba/PR. AVALIAÇÃO: R\$167.500,00 em agosto/2021 (mov. 221.2). AVALIAÇÃO ATUALIZADA: R\$ 172.273,65 em janeiro/2022.
VALOR DA AVALIAÇÃO:	R\$ 172.273,65
DATA DOS LEILÕES:	1º. LEILÃO: Ter, 15/03/2022 - 10:20h - R\$ 172.273,65 2º. LEILÃO: Qui, 17/03/2022 - 10:20h - R\$ 86.136,82 Lote vendido pelo valor de: R\$ 151.136,82