



URL DO LOTE:	https://topoleiloes.com.br/lote/5575
AUTOS:	Falência - 0001967-67.2015.8.16.0185
VARA:	1ª Vara de Falências e Recuperação Judicial de Curitiba
DESCRICAÇÃO DO LOTE:	<p>LOTE 1 - Salas Comerciais com Vagas e Bens Móveis - Edifício Batel Office Tower - Curitiba/PR.</p> <p>LOTE 1: IMÓVEIS - Sala comercial constituída das salas 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508 e 509, que somam 502,86m² de área privativa, 218,07m² de área comum e 720,93m² de área total, vagas de garagem 09/10, 11/12, 13/14, 15/16 e 71, do Edifício Batel Office Tower I, parte integrante do Centro Empresarial Batel, localizado na Avenida Sete de Setembro nº 4698, bairro Batel, em Curitiba/PR, registradas respectivamente sob as matrículas nº 48.292, 48.293, 48.294, 48.295, 48.296, 48.297, 48.298, 48.299, 48.300, 52.559, 52.560, 52.561, 52.562 e 52.554, do 6º Registro de Imóveis de Curitiba/PR. Obs.: Atualmente o imóvel trata-se de 1 sala comercial, constituída da somatória de 9 salas (sala 51 a sala 59), sendo que cada uma das salas tem matrícula individualizada. AVALIAÇÃO: R\$3.300.000,00 (três milhões e trezentos mil reais). BENS MÓVEIS: 01 TV Samsung 40" usada; 05 Cadeiras de escritório pretas com rodas; 01 Servidor DELL Power Edge R420; 01 Servidor DELL Power Edge R610; 01 No Break; 01 Impressora HP usada; 07 Telefones Siemens usados; 01 Recortadora de papel pequena; 08 Armários duas portas 140x80cm usados; 05 Armários duas portas 80x80cm usados; 01 Mesa estação de trabalho 4 pessoas; 04 Gaveteiros usados; 01 Impressora Brother MFC usada; 01 Frigobar Consul usado; 01 TV Sony 40" usada; 01 Micro Ondas pequeno usado; 01 Cafeteira usada; 02 Poltronas recepção preta; 01 Mesa de reuniões 200x120cm usada e 02 Computadores Dell all-in-one 13. Obs.: conforme laudo de avaliação (mov. 16873.1). AVALIAÇÃO: R\$15.717,95 em setembro/2021 (mov. 16873.1). LOCALIZAÇÃO: Avenida Sete de Setembro nº 4698, Edifício Batel Office Tower, Bairro Batel, em Curitiba/PR. VALOR TOTAL DO LOTE: R\$ 3.315.717,95 (três milhões trezentos e quinze mil setecentos e dezessete reais e noventa e cinco centavos).</p>
VALOR DA AVALIAÇÃO:	R\$ 3.315.717,95



Topo Leilões

DATA DOS LEILÕES:

1º. LEILÃO: Ter, 19/07/2022 - 11:00h - R\$ 3.315.717,95

2º. LEILÃO: Ter, 26/07/2022 - 11:00h - R\$ 1.657.858,98

Lote vendido pelo valor de: R\$ 2.367.858,98